



**Wochenmietpreise in € für 2025/2026
Incl. aller Nebenkosten, plus Gästebeitrag**

Zeitraum	1.OG kleine	1.OG große	2.OG kleine	2.OG große
15.12. – 06.01.25	1.008	1.323	1.120	1.435
06.01. – 01.04.25	693	840	770	945
01.04. – 01.11.25	1.008	1.323	1.120	1.435
01.11. – 15.12.25	693	840	770	945
15.12. – 06.01.26	1.008	1.323	1.120	1.435
06.01. – 01.04.26	693	840	770	945
01.04. – 01.11.26	1.008	1.323	1.120	1.435
01.11. – 15.12.26	693	840	770	945

Die Preise gelten für 7 Übernachtungen incl. Bettwäsche, Handtücher und Endreinigung. Bei einer geringeren oder längeren Mietdauer als 7 Tage errechnet sich der Mietpreis wie folgt: Wochenmietpreis durch 7 multipliziert mit der tatsächlichen Mietdauer.

Bei einer Mietdauer von 2-3 Übernachtungen berechnen wir für Bettwäsche und Handtücher zusätzlich € 25, ---für die kleine und € 35, -- für die große Wohnung, sowie für die Endreinigung € 55, bei der kleinen und € 75,-- bei der großen Wohnung. Bei 4 bis 6 Übernachtungen wird nur die Endreinigung zusätzlich berechnet.



Die Lage

Die Ferienwohnanlage liegt zentral und dennoch in ruhiger Lage in einer Sackgasse am Bederkesaer See. Im Ort, um den See und in der gesamten Umgebung sind interessante Wanderwege/Fahrradwege ausgeschildert. In unmittelbarer Nähe (300 m) liegt das Kurhallenbadbad „Moor Therme“ mit Sauna und Gesundheitsanwendungen, der Kurgarten (100m), ein Segelbootsverein (50 m) die Burg (100m), und der Dorfkern (100m) mit diversen gastronomischen Einrichtungen und Geschäften.



Ferienresidenz

Neue Seelust

**Bad Bederkesa am See
Seebeckstr. 13
27624 Geestland**

www.neuseelustbeers.de

info@neuseelust.de

Tel. 0171 – 7310809



**hochwertig eingerichtet,
alles barrierearm,
mit Fahrstuhl, W-LAN, Safe,
Fahrrad- und Sportgeräteraum,
Waschmaschine, Trockner und
Wallbox.**



Superior Wohnungen mit herrlichem Seeblick Große Wohnung (ca. 95 m²)

Diele, 2 Schlafzimmer für 4 Personen, 2 Wohnungen mit Duschbad/WC, Wannenbad/WC, (2 Wohnungen mit rollstuhlgeeignetem Duschbad/WC und separatem WC) Wohn-/Esszimmer, Küchenzeile, Abstellraum, großer Balkon mit Seeblick (Tiere sind nicht erwünscht) (Nichtraucherwohnungen).

Tagesmiete in der Nebensaison € 120,00



Superior Wohnungen mit herrlichem Seeblick Kleine Wohnung (ca. 67 m²)

Diele, Schlafzimmer für 2 Personen, je 2 Wohnungen mit Duschbad/WC bzw. mit Wannenbad, Dusche und WC, Wohn-/Esszimmer, Küchenzeile, Abstellraum, großer Balkon mit Seeblick. (Tiere sind nicht erwünscht) (Nichtraucherwohnungen).

Tagesmiete in der Nebensaison € 99,00



Ausstattung

Sie kommen bequem mit dem Fahrstuhl in Ihre barrierearme Wohnung (Parkett und Fußbodenheizung). Sie finden dort hochwertige Möbel und Einrichtungen. Ihre Küche hat eine Spülmaschine und eine Mikrowelle mit Backofen. Sollten Sie einmal aus dem Schlafzimmer ausweichen müssen, können Sie die bequeme Schlafcouch im Wohnzimmer nutzen. Alle Wohnungen haben elektrische Jalousien, die Sie bei Bedarf schließen können. Die moderne TV-Anlage ermöglicht den Empfang aller SAT- und Radioprogramme. Auch können Sie damit DVDs abspielen. Ihre Wertsachen und Laptop können Sie in einer Safe deponieren.

Ein kostenfreier W-LAN-Zugang steht selbstverständlich auch zur Verfügung.

Für Ihre mitgebrachten Fahrräder, für Ihr Golfgepäck oder andere Sportgeräte ist im Erdgeschoss ein großer abschließbarer Raum vorhanden.

Sollten Sie einmal Wäsche waschen müssen, können Sie dies in unserem Wasch- und Trockenraum kostenfrei erledigen.

Ihr E-Auto können Sie an einer Wallbox kostenpflichtig laden.

Tipps für Ihren Ferienaufenthalt

- Golfen Gut Hainmühlen (in 4 km)
- Fahrradfahren/Fahrradverleih
- Wandern
- Schwimmen/Hallenbad
- Kur-Anwendungen/Moorbad
- Pony- und Pferdereiten
- Restaurants/Cafés

In der Umgebung

- Golfen Nordholz und Bremerhaven (in 20 km)
- Fahrradfahren
- Auswandererhaus (25 km Bremerhaven)
- Mediterraneo (25 km Bremerhaven)
- Klimahaus (25 km Bremerhaven)
- Helgoland (ab Cuxhaven 25 km)
- Windstärke 10 (Cuxhaven 25 km)
- Aeronauticum (20 km Nordholz)

Preisliste gültig ab 01.01.25

